

il legno al servizio della società

Realizzazione della sede del Centro Anziani in via Pescina Gagliarda, località Piana del Sole - Roma.



A sinistra: disposizione irregolare delle finestre sormontate da elementi in rame e dal fascione di copertura anch'esso in rame.

Sotto: vista dell'edificio in cui si evidenzia la disposizione casuale del rivestimento in legno che, grazie alla riflessione prodotta dai raggi solari, sembra realizzato con diverse essenze.

Piana del Sole è una località della periferia sud-occidentale di Roma che, nell'ultimo trentennio, ha visto e vissuto lo sviluppo degli insediamenti e nuclei spontanei e busivi delle periferie del centro-sud italiano.

Il processo di inurbamento porta con sé l'esigenza di realizzare dei nuovi servizi pubblici di quartiere, di educazione e socializzazione; tra questi emerge la necessità di un centro anziani che, come tutta l'edilizia dell'area, è stato auto-prodotto dai residenti, utilizzando materiali e strut-



Parete sud-ovest in lamiera di rame.



Particolare degli elementi in rame.



Particolare della facciata.



Differente lucentezza del rame nelle varie parti della facciata.

ture di risulta e di riciclo. Il nucleo originario era stato realizzato con un container, un prefabbricato donato dalla Croce Rossa e un servizio igienico realizzato con una piccola struttura in legno. I tre manufatti erano posizionati in un ambito comune, pur essendo isolati e tra loro del tutto scollegati.

In attesa della realizzazione della nuova sede definitiva del centro anziani, il Dipartimento delle Politiche Sociali e della Salute del Comune di Roma ha deciso di rimuovere le tre strutture in precedenza menzionate e di sostituirle con un unico edificio che mantenga, comunque, la caratteristica della temporaneità.

Il nuovo edificio è pensato secondo i principi dell'architettura sostenibile, in considerazione della sua collocazione nella campagna romana, con una struttura in legno lamellare e un linguaggio che richiama alcuni stili tipici dell'architettura spontanea del luogo.

L'utilizzo del legno con una disposizione irregolare e casuale nelle facciate degli attigui capannoni viene tra-

SCHEDA PROGETTO

Lavori per la realizzazione Centro Anziani Piana del Sole Via della Pescina Gagliarda S.n.c.
Municipio di Roma 15

Responsabile del Procedimento: Dott. Francesco Alvaro
 Direttore del 5° Dipartimento – Politiche Sociali
 e della Salute del Comune di Roma

Responsabile del progetto: Alberto Fantozzi – Responsabile Ufficio Tecnico 5° Dipartimento
 Politiche Sociali e della Salute del Comune di Roma

Progettazione e D.L.: Arch. Matteo Clemente e Arch. Tommaso Empler
 Studio Associato Architetti Matteo Clemente e Tommaso Empler
 Via Archimede 181, 00197 Roma

Collaborazione: Arch. Guido Abbafati, Arch. Paolo Di Stefano, Arch. Francesca Graziano,
 Arch. Andrea Paloni.

Progetto strutturale: Ing. Maurizio Pietricola, Arch. Anna Rita Giuliani

Impresa esecutrice dei lavori: Cisa Legno S.r.l.: Via Don Milani, 10/A
 42020 Quattro Castella (Reggio Emilia)

**Coordinatore sicurezza in fase
 di progettazione e d'esecuzione:** Ing. Marco Feliziani

Importo lavori: 130.000,00 euro

Data inizio lavori: 04 luglio 2005

Data fine lavori: 30 settembre 2005



ista in una texture sui prospetti del nuovo edificio, in
 il perlinato di rivestimento ha una disposizione con
 a alternanza casuale orizzontale e verticale. La diffe-
 te giacitura del legno, unita all'effetto del trattamen-
 di protezione contro gli agenti atmosferici, a seconda
 l'angolo di incidenza dei raggi solari sulla superficie,
 a un interessante effetto di riflessione, per cui il rive-
 nimento sembra realizzato con due tipi di legname dif-
 erenti.

esta diversa riflessione della superficie delle pareti,
 sidazione progressiva del rivestimento in rame, la
 iezione interna dei fasci di luce provenienti dalle fine-
 e, rendono l'aspetto della struttura dinamico, mai per-
 ibile visivamente allo stesso modo né nel breve ter-



Particolare della copertura.



Particolare della rampa di accesso.



Particolare della rampa di accesso.



Particolare della facciata.

mine della stessa giornata, né nel lungo termine delle stagioni che si succedono.

Le finestre non hanno un ritmo regolare, ma anch'esse seguono una disposizione sulla facciata e presentano delle dimensioni casuali, come le finestre auto-prodotte nelle abitazioni vicine.

La copertura, come la maggior parte degli edifici dell'area, è piana, con un rivestimento in lamiera di rame che sul lato sud-ovest si trasforma in una parete metallica. Bandoni di rame seguono l'andamento della copertura sul profilo dell'edificio, riprendendo le fasce marcapiano dell'edilizia del luogo, mentre le finestre sono sormontate da elementi aggettanti anch'essi in rame.

La nuova struttura presenta una superficie coperta di

circa 100 metri quadrati, con la seguente distribuzione: sala polivalente di circa 70 metri quadrati; un'area uffici di circa 20 metri quadrati e un'area servizi igienici di circa 10 metri quadrati; area esterna pavimentata di circa 250 metri quadrati.

L'articolazione interna e la forma complessiva differenziano il nuovo centro anziani dalle strutture finora realizzate dall'amministrazione capitolina, in cui, in prevalenza, l'elemento emergente di tali centri è costituito dalla tipica copertura a due falde dei campi da bocce, mentre nel nuovo edificio la parte emergente è costituita dalla sala polivalente, in cui può essere praticata, tra le altre, l'attività del ballo (una delle principali attività, per il tempo libero degli anziani, di questi centri).